

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
HUYỆN BA TRI

Số: 1790 /TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 02 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 51/2023/QĐST-DS ngày 18/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án 24/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 1160, tờ bản đồ số 07, diện tích 450,3m² (đất ở nông thôn 150m², đất trồng cây lâu năm 300,3m²), tọa lạc tại xã Mỹ Nhơn, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre được Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS04090, số phát hành CG576053 cấp ngày 06/12/2016.

2/Công trình xây dựng và tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà chính: Diện tích 134,075m², ngang 7,75m, dài 17,3m, kết cấu móng cột dầm bê tông cốt thép, tường gạch hoàn thiện sơn nước, có ốp gạch tường, nền lát gạch ceramic, trần nhựa thạch cao, mái tole tráng kẽm, cửa chính, cửa sổ bằng gỗ (cửa chính bao gồm cửa trước, cửa hông và cửa sau), đồng hồ điện, nước, hệ thống dây dẫn điện, nước.

- Nhà sau: Diện tích 28,675m², ngang 3,5m, dài 7,75m. Kết cấu cột bê tông, tường lửng cao 1,2m, phía trên lưới B40, nền xi măng, gạch Tàu, mái tole xi măng.

- Mái che trước: Diện tích 44,1m², chiều dài 4,5m, ngang 8,9m. Kết cấu: Khung cột thép, mái tole kẽm, nền xi măng.

- Hàng rào: Cao 1,8m, dài 35m. Kết cấu: Trụ bê tông cốt thép, tường lửng nhỏ hơn 0,8m, phía trên lưới B40.

- Mái che hông: Dài 17,5m, ngang 1,5m. Kết cấu: Khung thép, mái tole kẽm.

- Hồ nước: Đường kính 1,2m, cao 1,5m bằng bê tông.

- Mái che: Diện tích 100,8m² (ngang 9m, dài 11,2m). Kết cấu: nền xi măng, cột bê tông, mái tole kẽm của bà Lê Hồng Liêm.

3/ Tài sản trong nhà:

- 01 (một) bàn nước bằng gỗ, kích thước 1,1mx 0,55mx1,53m.
- 02 (hai) bàn ghế gỗ kích thước 1,1m x 0,77m.
- 01 (một) ghế dài bằng gỗ kích thước 1,87mx1,1m.
- 01 (một) tủ tivi bằng gỗ kích thước 2,1mx2,1mx0,45m.
- 01 (một) bàn ăn bằng gỗ, kích thước 0,9m x1,8mx 0,75m.
- 01 (một) tủ quần áo bằng gỗ, kích thước 0,78 x 1,9m x 0,55m.
- 01 (một) kệ bếp bằng gỗ, kích thước 0,4m x 0,55m x 2,8m.
- 08 (tám) ghế dài bằng gỗ, kích thước 1,1m x 0,4m x 0,45m.
- 01(một) bàn dài bằng gỗ, kích thước 0,9m x 0,75m x 1,9m.
- 01 (một) ly- văng bằng gỗ, kích thước 1,6m x 0,2m x 0,5m.
- 01 (một) tủ ly bằng gỗ, kích thước 1,6m x 1,3m x 0,54m.
- 02 (hai) máy điều hòa hiệu AQUA đã cũ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre (hoặc có chi nhánh trên địa bàn tỉnh Bến Tre) biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia cung cấp Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực tổ chức thẩm định giá.
3. Biểu phí thẩm định giá
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên.
5. Hồ sơ đã thẩm định giá tài sản cùng loại với tài sản thông báo thẩm định.

Lưu ý: Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không phải do tổ chức mình ban hành. Hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02/12/2024 đến hết ngày 05/12/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ba Tri;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Ngọc Hân